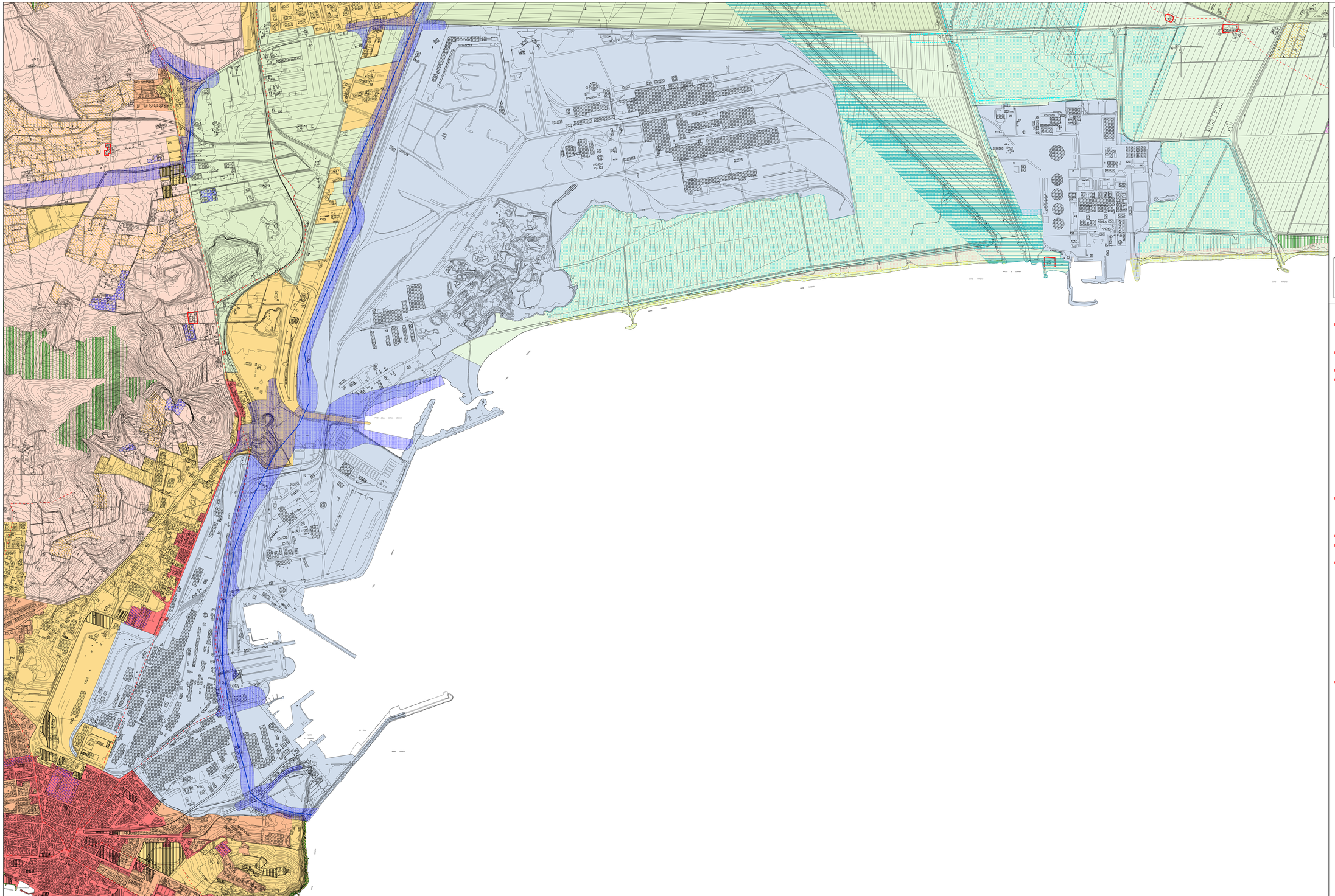

Circondario Val di Cornia
Provincia di Livorno

Ufficio Urbanistica Comprensoriale

COMUNE DI PIOMBINO
VARIANTE AL P.R.G. E AL P.S. D'AREA

PORTUALITA'
DISTRETTO DELLA NAUTICA
RIASSETTO DELLE AREE INDUSTRIALI
INFRASTRUTTURE CONNESSE

Accordo di pianificazione artt. 22-23 L.R.01/2005

scala 1:6000

PIANO STRUTTURALE D'AREA MODIFICATO
CARTA DEI SUBSISTEMI ED ELEMENTI STRUTTURALI

Versione modificata a seguito accoglimento osservazioni

3

Data: Marzo 2009

LEGENDA

● Soggetto a variante

SISTEMA INSEDIATIVO

SUBSISTEMI INSEDIATIVI

- ● Subsistema insediativo storico
- Subsistema insediativo a organizzazione morfologica consolidata
- ● Subsistema insediativo a organizzazione morfologica da trasformare
- ● Subsistema insediativo della grande industria e del porto

BENI DEL SISTEMA INSEDIATIVO

- Impianto urbano di particolare valore identitario
- Area di valore ecologico e naturale
- Area delle fonti idrotermali
- Aree critiche
- Limite urbano

SISTEMA DEL TERRITORIO APERTO

SUBSISTEMI DEL TERRITORIO APERTO

- 1- Colline di Campiglia M.ma e Suvereto
- 2- Colline di Riotorto e Montioni
- 3- Promontorio del Monte Massoncello e Golfo di Baratti
- 4- Pianura alluvionale del fiume Cornia
- ● 5- Pianura costiera orientale
- 6- Pianura costiera occidentale

BENI DEL TERRITORIO APERTO

- Area boscata
- ● Spiaggia
- ● Duna
- Costa alta del promontorio
- ● Area aperta a vegetazione palustre
- Area di pertinenza fluviale
- Sito di preminente valore dei parchi di Populonia e San Silvestro
- Edificio e manufatti d'interesse storico
- Nucleo storico in territorio aperto
- Viabilità storica

ELEMENTI DEL SISTEMA INSEDIATIVO NEL TERRITORIO APERTO

- Insediamento produttivo
- Insediamento agricolo-produttivo
- Insediamento turistico
- Cava
- Area di riordino o riqualificazione ambientale

ELEMENTI INFRASTRUTTURALI

- ● Corridoio infrastrutturale
- Linea ferroviaria

- Parco interprovinciale di Montioni
- Riserva provinciale Orti Bottagone
- Confine comunale